

MAIRIE DE VALLIERES-SUR-FIER

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 14 avril 2021

Présents : RAVOIRE François, BARRIOZ Lydie, BELLEMIN Colette, BERAUD François, BLANC David, BLOUET Christine, BOUKILI Morgane, BRUYERE Franck, COCHET Simone, DERRIEN Patrice, GALLET Angélique, GERLAND Agnès, LE BOURGEOIS Sophie, LE MARIÉ Suzette, LEGOUHY Valérie, LONGIN Jérémy, MEGRET Yannick, PAILLE Françoise, PÉTRIER Pierre, PIETTE Allison, ROBBE Pierre, ROUPIOZ Gilbert, THOMÉ Bernard, TOURVIELLE Stéphane, VIGNOUD Sophie

Absents excusés : CHAPPEL Brian, VIOLLET Philippe

Secrétaire de séance : Mme Allison PIETTE

Le compte rendu du conseil municipal du 17 mars 2021 est adopté à l'unanimité.

DEL_2021_027 : Vote des taux des taxes directes communales – Année 2021

Le Conseil Municipal est informé que les Collectivités Territoriales et leurs groupements à fiscalités propre doivent voter les taux d'impositions directes locales perçues à leur profit avant le 15 avril de chaque année.

Il est rappelé que dans le cadre de la réforme sur la taxe d'habitation, il n'est plus nécessaire de voter de taux de la taxe d'habitation. Le taux est figé à celui de 2019 jusqu'en 2022 soit 14.28 %.

Concernant la taxe foncière sur les propriétés bâties, il est précisé que suite au transfert de la part départementale aux communes à compter de 2021, le taux de référence est égal à la somme des taux communal et départemental de la taxe foncières des propriétés bâties en 2020, soit un taux global de 21,44 % pour la commune de Vallières sur Fier. (taux communal de 9,41 % + taux départemental de 12,03 %)

M. le Maire propose de laisser inchangés les taux pour cette année 2021.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité fixe comme suit les taux pour l'année 2021 :

- Taxe foncière bâti : **21,44 %**
- Taxe foncière non bâti : **31,37 %**

DEL_2021_028 : Acquisition parcelles 289B 2067, 289B 2068 et 289B 2223, à la SCI Les Côtes de Vie

Monsieur le Maire soumet au Conseil Municipal le projet d'acquisition, au prix de 20 € le m² les parcelles de terrain cadastrées 289 B n° 2067, 289 B n° 2068, 289 B n° 2223 appartenant à la SCI Les Côtes de Vie, pour l'aménagement de la route de Verlioz, et de l'Impasse des Grands Champs, soit

Le Conseil Municipal, à l'unanimité :

DECIDE d'acquérir à la SCI Les Côtes de Vie :

- la parcelle 289 B n° 2067 d'une superficie de 79 m²,
- la parcelle 289 B n° 2068 d'une superficie de 232 m²
- la parcelle 289 B n° 2223 d'une superficie de 12 m²

FIXE le prix à 20 € le m².

AUTORISE M. le Maire à effectuer toutes les formalités s'y rapportant, à signer l'acte notarié à intervenir et toutes les pièces afférentes à ce dossier.

DIT que les frais de notaires seront à la charge de la commune.

Décisions du maire

Décisions prises par M. le Maire dans le cadre des délégations reçues par le conseil municipal depuis le 17 février 2021, et conformément à la délibération en date du 27 mai 2020

17 mars 2021	Entretien chaudière église du Val Entreprise TRIQUET BOUVIER Montant 468.00 € TTC
17 mars 2021	Antivirus réseau mairie Entreprise MAGESTIA Informatique Montant : 251.94 € TTC
18 mars 2021	Balayeuse voirie Entreprise CHAVANEL Montant 1 788 €TTC
18 mars 2021	Aménagement carrefour giratoire Entreprise LA VERTE TIGE Montant : 4 680,00 € TTC
18 mars 2021	Elagage acacias Vers les Bois Entreprise LA VERTE TIGE Montant : 1 680,00 € TTC
18 mars 2021	Panneaux signalisation Entreprise SIGNAUX GIROD Montant : 4 309.80 € TTC
22 mars 2021	Désherbage secteur terrain foot et mairie/église/école Entreprise ALPES DESHERBAGE Montant : 7 152,00 € TTC
22 mars 2021	Désherbage vapeur RD cimetière et gravier ch crèche secteur Sion Entreprise ALPES DESHERBAGE Montant : 4 608,00 € TTC
22 mars 2021	Désherbage secteur RD direction Frangy et terrain boules Entreprise ALPES DESHERBAGE Montant : 1 650,00 € TTC
22 mars 2021	Fourniture équipements sportifs Entreprise COSEEC Montant : 3 960,00 € TTC
22 mars 2021	Chalet de don Entreprise B.C.B. Montant : 4 814,50 € TTC
22 mars 2021	Changement cheneaux école maternelle du centre Entreprise ALP'ALBANAIS Montant : 6 935,40 € TTC
22 mars 2021	Panneaux affichage (15) Entreprise AGENCEMENT GENAND SERGE Montant : 1 791,00 € TTC

22 mars 2021	Remplacement vitrage galerie mairie Entreprise AV2M Montant : 3 733,51 € TTC
22 mars 2021	Mise aux normes électricité vestiaire foot Entreprise BUISSART Thierry Montant : 8 398,82€ TTC
22 mars 2021	Rénovation système éclairage terrain foot Entreprise PORCHERON Montant : 8 736,00 € TTC
22 mars 2021	Mise en conformité éclairage stade synthétique Entreprise PORCHERON Montant : 1 788,00 € TTC
23 mars 2021	Urnes électorales Entreprise ADQUAT Montant : 416,18 € TTC
24 mars 2021	Isoloirs Entreprise MANUTAN COLLECTIVITES Montant : 2 599,20€ TTC
24 mars 2021	Câblage optique construction école maternelle Entreprise ORANGE Montant : 958,80 € TTC
24 mars 2021	Accès réseaux construction école maternelle Entreprise ORANGE Montant : 1 707,10 € TTC
25 mars 2021	Diagnostic amiante presbytère Entreprise ALIZÉ Montant : 745,00 € TTC
31 mars 2021	Abattage acacias route de Sur les Marais Entreprise Bell'Arbres Montant : 240 € TTC
1 ^{er} avril 2021	Entretien tonte débroussaillage Sion Saint-André Entreprise La Verte Tige Montant : 4 980,00 € TTC
7 avril 2021	Changement radar pédagogique Entreprise COBRA Montant : 1531,20 € TTC
7 avril 2021	Contrat annuel abonnement serveur panneaux lumineux Entreprise COBRA Montant : 1 159,20 € TTC
7 avril 2021	Contrat de maintenance panneaux lumineux Entreprise COBRA Montant : 1 252,80 € TTC

Présentation du projet Route de Verlioz et route de Sur les Marais

Patrice DERRIEN présente le projet de mise en séparatif des réseaux humides et de voiries qui sont réalisés conjointement avec la Communauté de Communes selon la répartition ci- dessous :

- Commune de Vallières-sur-Fier : réalisation des travaux d'eaux pluviales et de voirie
- Communauté de Communes Rumilly Terre de Savoie :, réalisation des travaux d'eau potable et d'eaux usées

Les travaux seront réalisés en trois tranches :

- Une tranche ferme secteur 1 (rondpoint et route de de Verloiz) avec démarrage prévisionnel des travaux le 12 juillet 2021 :
- Tranche optionnelle n°1 : secteur 3 (Route de sur Les Marais): démarrage des travaux début 2020
- Tranche optionnelle 2– secteur 2(route de Verloiz) : démarrage des travaux début 2022

- Demandes d'urbanismes déposées et en cours d'instruction depuis le 17 mars 2021

ZONE DU PLUI

. DECLARATION PREALABLE

* BLANCHET Luc, 345 Route de Sous la Ville, pose d'un abri de jardin	UC1
* JANSSEN Bertrand, 521 Chemin de Vers les Bois, construction d'une piscine semi-enterrée pour régularisation de travaux réalisés sans autorisation	UC1
* JEANDIN Maxime, 78 Impasse des Carex, pergola	UB2
* DERRIEN Patrice, 55 Impasse du Baron, pose de deux fenêtres de toit	UC1
* MIHI Mounir, 163 Route du Fier, fermeture abri toit existant pour création d'un garage	UC1
* FABREGUES Pierre, 78 Impasse de Thalie, installation de trois pergolas	UB3a
* FREAUD Gil, 701 Route de Burnel, construction d'une piscine	UC2
* BARTHOLMOT Kévin, 180 Impasse de la Ponnaix, régularisation pour pose d'un abri de jardin de 7 m ²	UC1

. DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

* MARI Kévin et DUPONT Maeva, Route Du Val, lotissement Chenevière et Fontanille, construction d'une maison individuelle	UC1
--	-----

Fin de séance : 22 h 15

Prochain conseil : mercredi 12 mai 2021